

ANEXO 2

Análisis PESTEL para el manejo de RCD en las obras de infraestructura de Conconcreto

Factor	Detalle	Plazo			Impacto	
		Corto plazo (1 mes o menos)	Mediano plazo (de 1 a 3 años)	Largo plazo (más de 3 años)		
Político	Plan de gestión ambiental de residuos sólidos de Bogotá	Conconcreto está alineado con el plan de gestión ambiental de residuos sólidos de Bogotá durante la planeación, ejecución y cierre de sus obras de infraestructura.	X			Positivo
	Políticas de economía circular	Conconcreto tiene la innovación como parte de su credo y esto implica el manejo del concepto de economía circular, permitiendo que el ciclo de fin de materiales de construcción sea eficiente con los recursos asignados a sus obras	X			Positivo
	Políticas de responsabilidad ambiental y social corporativa	Involucramiento del nivel ejecutivo en la actualización, cumplimiento y gestión de los temas ambientales y sociales de Conconcreto como importancia dentro de la ejecución de las obras de infraestructura en su impacto en el medio ambiente y las comunidades vecinas.	X			Positivo
Económico	Alza en costos de materiales de construcción	El costo de materiales de construcción ha afectado al sector de la construcción, generando la necesidad de poder optimizar al máximo los recursos utilizados en las obras, aprovechando los materiales que puedan ser reutilizados en las diferentes etapas de la construcción de infraestructura		X		Negativo

Análisis PESTEL para el manejo de RCD en las obras de infraestructura de Conconcreto (Continuación)

Factor		Detalle	Plazo			Impacto
			Corto plazo (1 mes o menos)	Mediano plazo (de 1 a 3 años)	Largo plazo (más de 3 años)	
Económico	Afectaciones económicas de los mercados mundiales a raíz de la pandemia por COVID 19	Como parte del impacto de la pandemia generada por el Covid 19, la escasez de materiales importando ha generado algunos cambios importantes en las entregas de las obras de construcción	X			Negativo
Social	Certificación en normas de construcción sostenible	Conconcreto ha liderado a nivel nacional las construcciones sostenibles, entregando varios proyectos con certificaciones internacionales de sostenibilidad, garantizando ejecuciones con reducción de desperdicios, reutilización de RCD y materiales ecológicos y confortables	X			Positivo
	Cultura de reciclaje de residuos	El reciclaje de residuos es tendencia mundial por los impactos generados en la conservación del planeta, así como por la consciencia de las nuevas generaciones de cuidar el entorno y buscar alternativas de reutilización de los recursos alargando su ciclo de vida		X		Positivo
	Vinculación de proveedores con estándares sostenibles	Dentro de la gestión integral de Conconcreto, todos los proveedores y contratistas cumplen con un perfil sostenible, que permite la generación de planes de acción aliados a la compañía y que buscan el impacto positivo de los proyectos				Positivo

Análisis PESTEL para el manejo de RCD en las obras de infraestructura de Concreto (Continuación)

Factor		Detalle	Plazo			Impacto
			Corto plazo (1 mes o menos)	Mediano plazo (de 1 a 3 años)	Largo plazo (más de 3 años)	
Tecnológico	Consumo de energía	El consumo de energía usado en la fabricación de nuevos materiales genera una contaminación ambiental que los nuevos procesos tecnológicos poco han podido cambiar, sin embargo la reutilización de recursos en las obras genera un impacto positivo a nivel externo		X		Positivo
	Técnicas de modelado digital	Las técnicas de modelado digital como BIM permiten una mejor planeación de los recursos destinados a la ejecución de un proyecto de construcción. Concreto ha involucrado esta tecnología con personal capacitado y la optimización de sus obras, convirtiéndose en una empresa que aprovecha los beneficios de la generación 4G	X			Positivo
Ambiental	Programa de manejo ambiental de RCD del PIRS de Bogotá	Concreto implementa las normativas legales vigentes de acuerdo al Programa de manejo ambiental de RCD del PIRS de Bogotá generado por la Secretaría Distrital de Ambiente y sus lineamientos para no generar impactos negativos en el entorno durante la ejecución de sus proyectos de construcción, incluyendo las relacionadas con los RCD y residuos en general.	X			Positivo

Análisis PESTEL para el manejo de RCD en las obras de infraestructura de Concreto (Continuación)

Factor		Detalle	Plazo			Impacto
			Corto plazo (1 mes o menos)	Mediano plazo (de 1 a 3 años)	Largo plazo (más de 3 años)	
Ambiental	Sanciones ambientales	Dentro de la normatividad vigente, se incluye el apartado de sanciones ambientales para las empresas que incumplan con lo relacionado en la ejecución de sus obras de construcción, Concreto reportó en su último informe de sostenibilidad, cero sanciones ambientales, como muestra del compromiso de responsabilidad y sostenibilidad que maneja.	X			Positivo
Legal	Resolución 472 de 2017	El porcentaje de reutilización mínima de RCD, los requerimientos de los grandes generadores de RCD como lo es Concreto y toda la información relacionada con la adecuada gestión de este tipo de residuos se cumple para la compañía de acuerdo a lo establecido.	X			Positivo

Nota: Creación propia