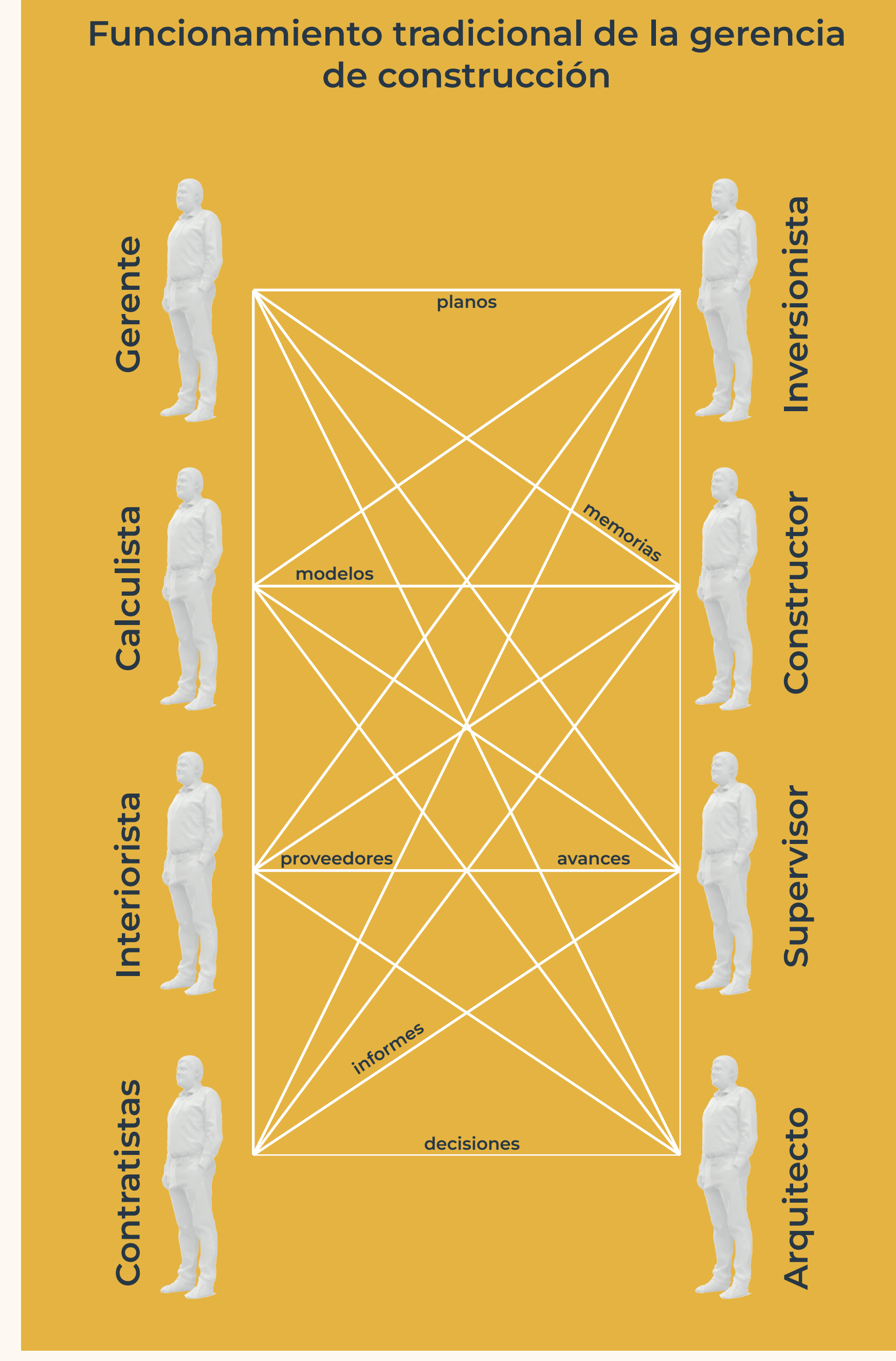


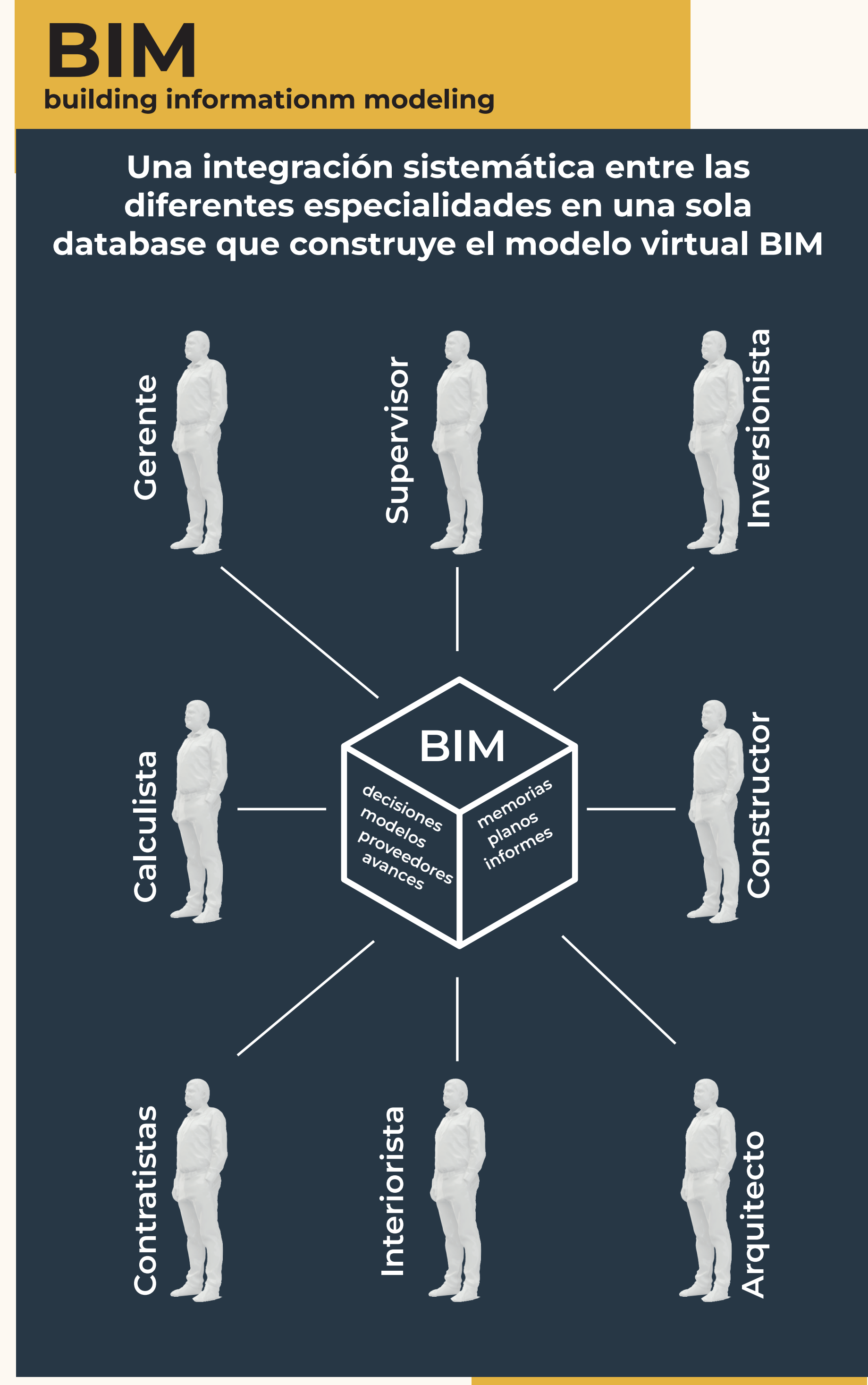
1. Contexto



En Colombia la gestión de proyectos de construcción se ha realizado con herramientas tradicionales

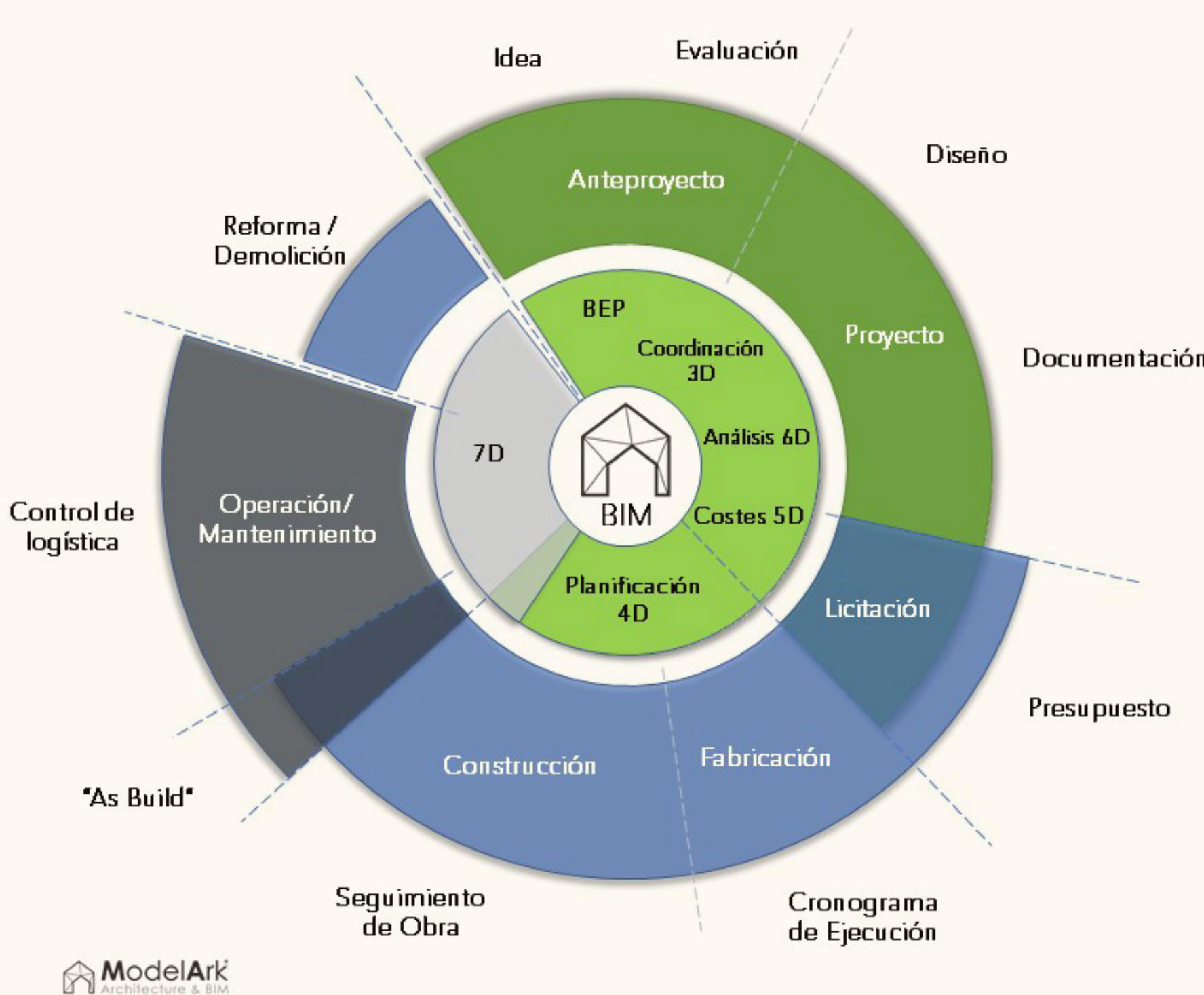


Innovación tecnológica



¿Qué es BIM?

El Building Information Modeling es un sistema de gestión para proyectos de construcción que está basado en el uso de un modelo virtual relacionado con bases de datos.



Países con mandatos BIM en el mundo



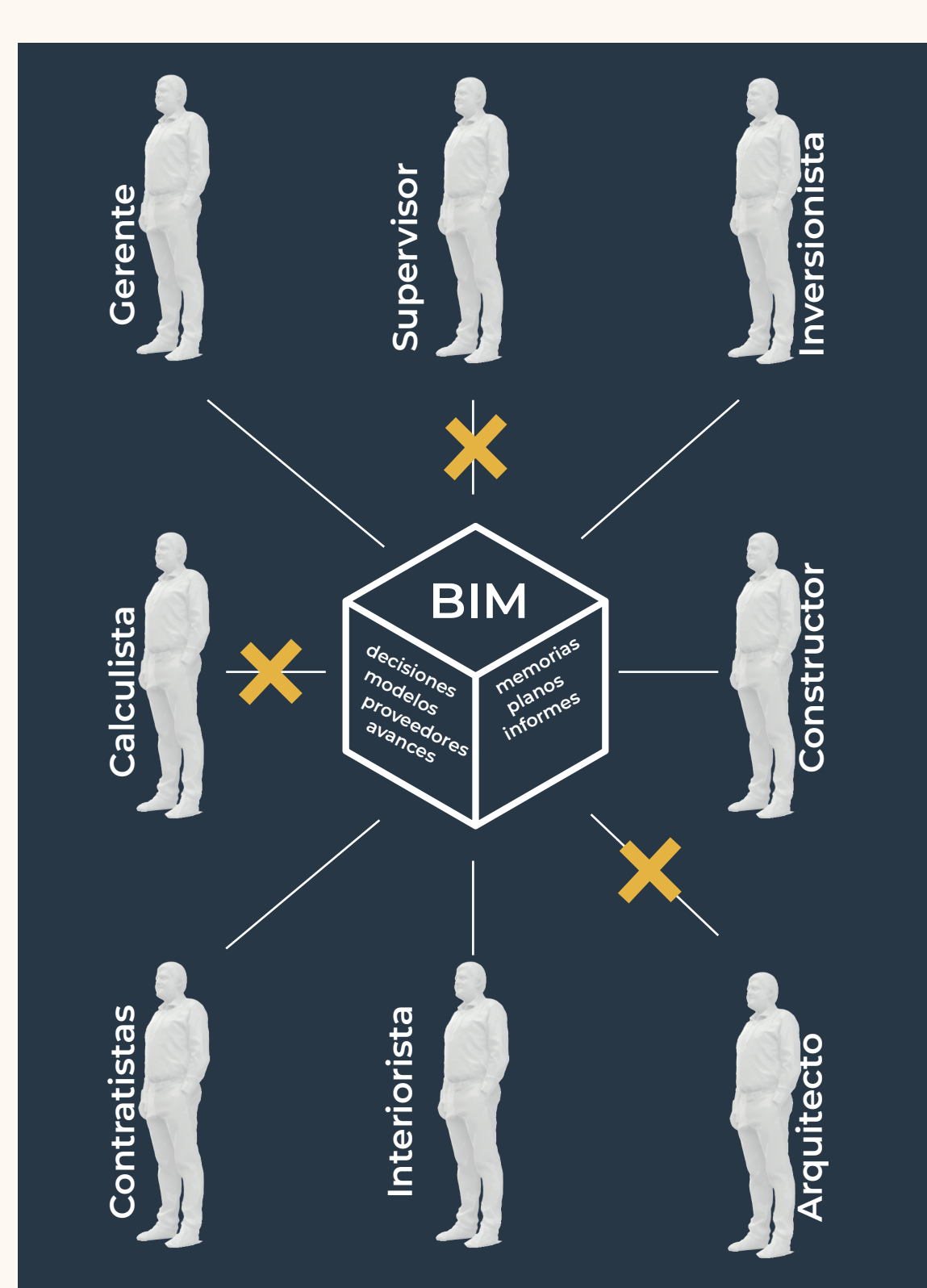
Ejemplo proyecto BIM en Colombia

Torre Atrio, Bogotá

Construcción: 2021
Uso: mixto
Costo: 300 millones USD



2. Problema



• La gestión e implementación del sistema BIM en proyectos de construcción en Colombia es insuficiente.

• No se implementa de manera correcta.

• No existe una metodología clara de implementación.

3. Pregunta de investigación

¿Cómo se debería implementar de manera eficiente y acertada las herramientas BIM en procesos de construcción en Colombia?

4. Objetivo general

Diseñar una estrategia para promover la implementación de herramientas BIM en proyectos de construcción en Colombia

5. Objetivos específicos

- Describir la conceptualización, impactos, beneficios, ventajas o desventajas de la metodología BIM.
- Realizar un diagnóstico de la implementación de las herramientas BIM en proyectos de construcción de la ciudad.
- Evaluar las estrategias utilizadas para la implementación de BIM a nivel nacional e internacional.

6. Metodología de primer nivel

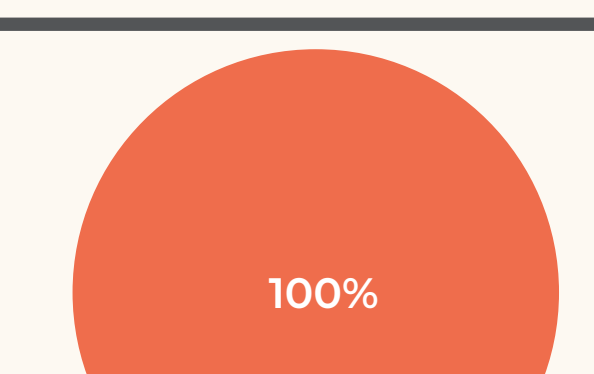
21 preguntas

Los datos de la encuesta fueron analizados de manera descriptiva y prescriptiva

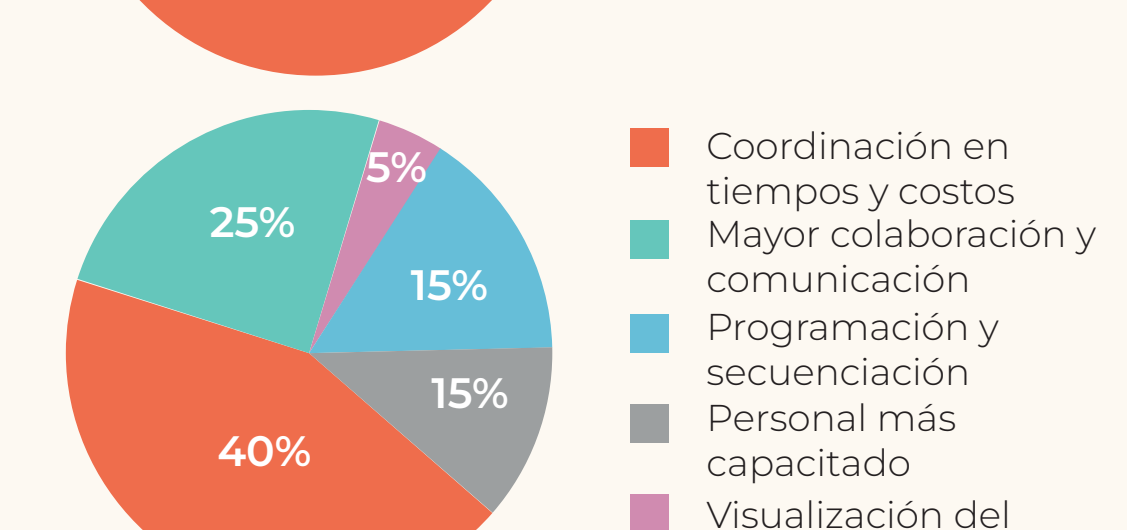
Descriptiva: analizar e interpretar
Prescriptiva: identificar patrones o tendencias



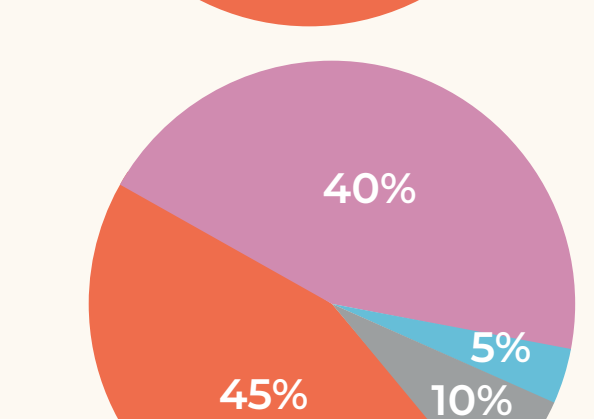
¿Considera usted importante la implementación de la metodología BIM en los proyectos de construcción en Colombia?



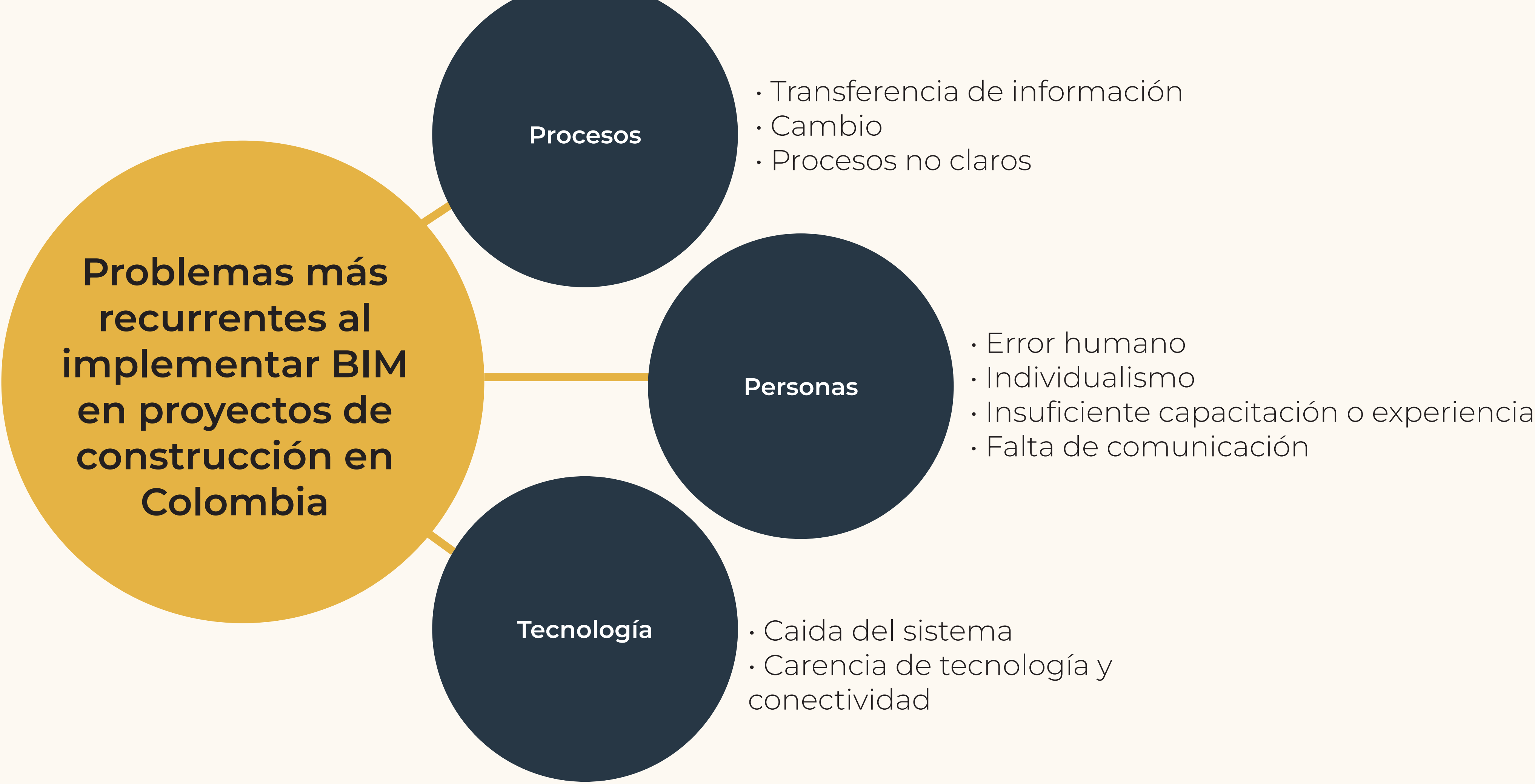
¿Cuál cree usted que es el principal beneficio para una empresa elaborar sus proyectos implementando la herramienta BIM?



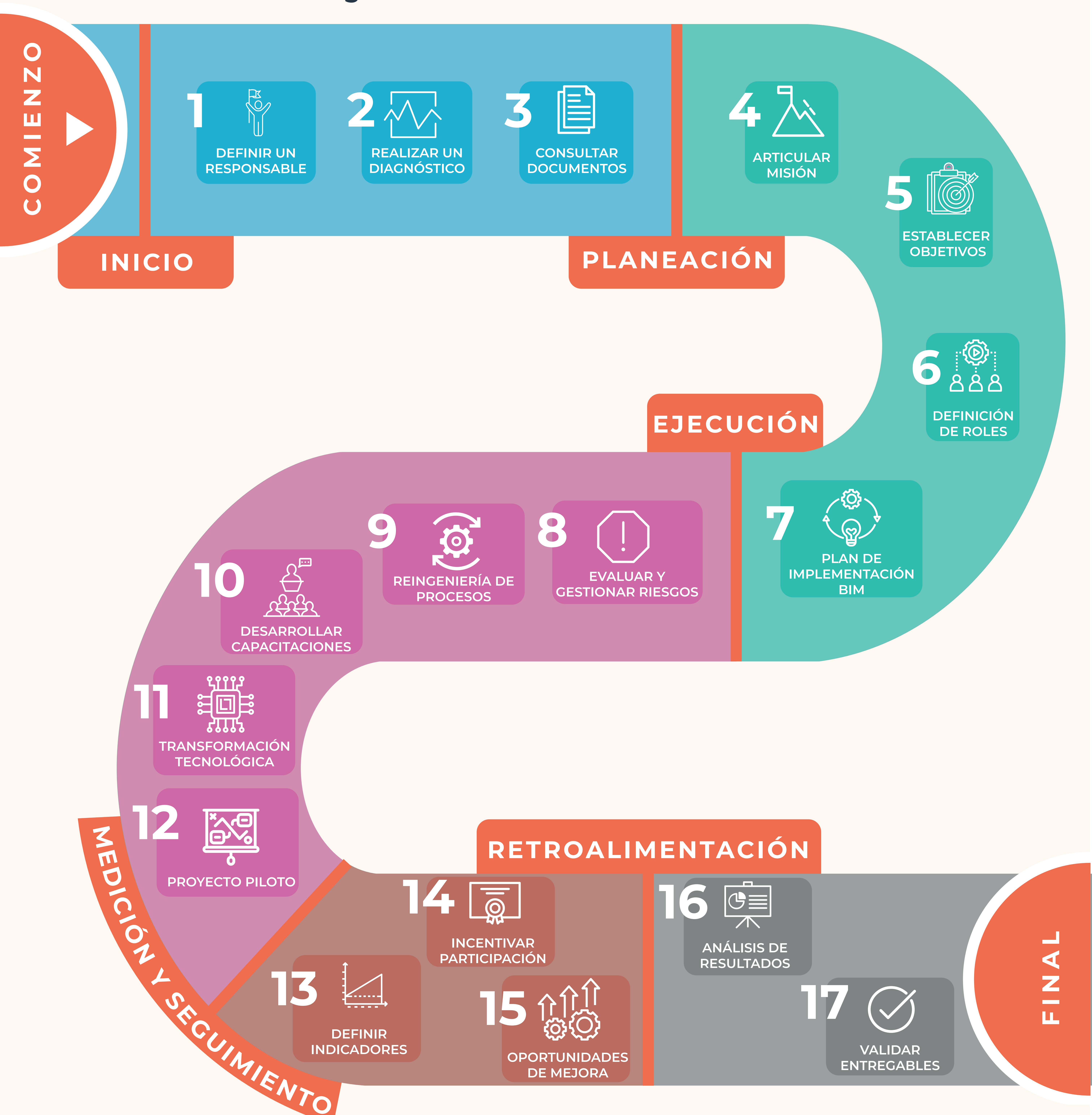
¿Con qué frecuencia se implementan las herramientas de la metodología BIM en los proyectos de su empresa?



Conclusión



7. Solución metodológica



8. Conclusiones

1. Es importante que los profesionales que participan de un proyecto de construcción bajo la metodología BIM tengan los conocimientos y la experiencia específica para aportar de forma eficiente desde el rol que desempeñan. Contribuyendo así con su experiencia al ahorro en tiempo, dinero y un cumplimiento de los objetivos.
2. El proceso de implementación BIM debe contar con una estrategia de planeación que permita definir una ruta de trabajo alineada con los objetivos de la empresa. Donde se reconozcan ventajas y desventajas a partir de un diagnóstico previo. Ya que cada proyecto es único así como sus necesidades y exigencias.
3. Se requiere la creación e implementación de una metodología de trabajo que sea transversal a las etapas del proyecto. Desde el inicio hasta la retroalimentación pasando por un diagnóstico, planeación, ejecución y seguimiento de la obra. En lo posible la metodología de implementación debería darse con unos estándares que permitan su aplicación para proyectos públicos y privados con un carácter obligatorio que permita reconocer el BIM más allá de un sistema como un lenguaje universal para los actores involucrados en proyectos de construcción.